

ПРОТОКОЛ № 15
общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества
«НЕЗАБУДКА»

06 июня 2025 г.

Форма проведения: очередное собрание членов СНТ, очно-заочное голосование.
Место проведения (адрес): Приморский край, Надеждинский район, ур. Соловей клоч, СНТ «Незабудка», рядом с доской объявлений возле поворота на улицу № 1.
Место ознакомления с материалами собрания: Сайт: снтнезабудка.рф, доска объявлений и в месте проведения очного собрания.
Общее собрание проводилось в сроки, установленные уставом СНТ «Незабудка»
Время начала очного собрания: 04 мая 2025 г. 12 часов 00 минут.
Время окончания очного собрания: 04 мая 2025 г. 14 часов 00 минут.
Заочное голосование проходило с 25.04.2025 г по 04.06.2025 г. по решению правления СНТ.
Дата и место подведения итогов голосования: 05 июня 2025 г на заседании правления СНТ.
На момент открытия собрания согласно реестра членами СНТ являются 172 собственников, суммарно обладающие 214 голосами. Приняли участие в собрании члены СНТ «Незабудка» и их представители, в количестве 92 членов, обладающие суммарно 122 голосами, что составляет 53,48 % от общества числа членов СНТ «Незабудка». Кворум для принятия решений по повестки собрания имеется.
Собрание признано состоявшимся. Принятые решения подлежат исполнению.
Так же в собрании приняли участие собственники, не являющиеся членами СНТ, осуществляющие деятельность в индивидуальном порядке, представляющие интересы 17 собственников, суммарно обладающие 17 голосами.
При принятии решений по вопросам 2,3,4 повестки собрания, учитывается волеизъявление: 92 членов СНТ и 17 индивидуальных квалифицированным большинством.
Вопрос № 4 принимается 2/3 от членов СНТ, принявших участие в собрании.
По остальным вопросам учитываются решения только членов СНТ.
Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке.

ПОСТАВЛЕННЫЕ ВОПРОСЫ НА ГОЛОСОВАНИЕ
И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ ПО НИМ:

Избрать председателем собрания Рыбинского М.Ю., секретарем собрания Рыбинскую О.Ю., счетную комиссию Сливкину В.Е.

Голосовали:

ЗА	121 голосов СНТ (99,18%)
ПРОТИВ	0
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ	1(0,82%)

РЕШЕНИЕ:

Избрать председателем собрания Рыбинского М.Ю., секретарем собрания Рыбинскую О.Ю., счетную комиссию Сливкину В.Е.

1. Утвердить отчет о деятельности Правления СНТ «Незабудка» за период с 2020 по 2024 год.

При голосовании по данному вопросу не учитывается мнение индивидуальных.

Голосовали:

ЗА	113 голосов (92,62%)
ПРОТИВ	1 (0,82%)
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ	8 (6,56%)

Решение:

Утвердить отчет деятельности правления СНТ «Незабудка» за 2024 год.

2. Утвердить размер членского взноса СНТ «Незабудка» с 2025 года. Расчет тарифа согласно финансового плана СНТ является Приложением № 1 к материалам собрания.

Голосовали:

ЗА 110 голосов (90,16%)
ПРОТИВ 12 (9,84%)
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0

Граждане, осуществляющие садоводство в индивидуальном порядке голосовали:

ЗА 16 голосов, **ПРОТИВ** 0 голосов, **воздержалось** 1 голос

Решение:

Утвердить размер членского взноса СНТ «Незабудка» с 2025 года. Расчет тарифа согласно финансового плана СНТ является Приложением № 1 к материалам собрания.

3. Утвердить размер целевого взноса СНТ «Незабудка» на 2025 год (Приложение № 2 к материалам собрания)

ЗА 32 голосов (26,32%)
ПРОТИВ 67 голосов (54,92%)
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 23 (18,85%)

Граждане, осуществляющие садоводство в индивидуальном порядке голосовали:

ЗА 8 голосов, **ПРОТИВ** 9 голосов, **воздержалось** 0 голос

Решение:

Целевой взнос не утверждён

4. Передать внутренние сети СНТ «Незабудка», кадастровый номер 25:10:010610:710, право собственности от 09.03.2023 г, сетевой компании АО «ДРСК». Условиями передачи определить Приложение № 3 к материалам собрания.

Голосовали:

ЗА 112 голосов (91,80%)
ПРОТИВ 2 (1,64%)
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 8 (6,56%)

Граждане, осуществляющие садоводство в индивидуальном порядке голосовали:

ЗА 15 голосов, **ПРОТИВ** 1 голосов, **воздержалось** 1 голос

Решение:

Передать внутренние сети СНТ «Незабудка», кадастровый номер 25:10:010610:710, право собственности от 09.03.2023 г, сетевой компании АО «ДРСК».

5. Выборы органов управления СНТ «Незабудка» на 5 (пять) лет согласно Устава, из числа заявленных кандидатов.

5.1 Выборы членов правления СНТ из числа кандидатов.

Выборы 6 членов из кандидатов:

Рыбинский Михаил Юрьевич (5 ул)	121 голос	99,18%
Кривоносов Сергей Алексеевич (12 ул)	111 голос	90,98%
Гренков Юрий Александрович (2 ул)	120 голосов	98,36%
Рогов Валерий Валерьевич (8 ул)	113 голосов	92,62%
Алифанов Роман Николаевич 6 ул)	113 голосов	92,62%
Тимофеева Елена Александровна (10 ул)	113 голосов	92,62%
Герасимов Илья Леонидович (12 ул)	33 голоса	27,05%

Решение:

Избрать состав правления СНТ «Незабудка» на 5 лет Рыбинский Михаил Юрьевич, Кривоносов Сергей Алексеевич, Гренков Юрий Александрович, Рогов Валерий Валерьевич, Алифанов Роман Николаевич, Тимофеева Елена Александровна.

5.2 Выборы председателя правления СНТ из числа кандидатов.

Рыбинский Михаил Юрьевич (5 ул)	120 голосов	98,30%
Кривоносов Сергей Алексеевич (12 ул)	0	
Гренков Юрий Александрович (2 ул)	0	
Рогов Валерий Валерьевич (8 ул)	0	

Тимофеева Елена Александровна (10 ул)	1 голос	0,82%
Герасимов Илья Леонидович (12 ул)	0	

Решение:

Продлить полномочия (избрать) председателем правления СНТ «Незабудка» на (пять) лет согласно Устава Рыбинского Михаила Юрьевича.

5.3 Выборы ревизора СНТ «Незабудка».

Избрать ревизором СНТ «Незабудка» на (пять) лет согласно Устава Сливкину Валентину Емельяновну.

ЗА 121 голос (99,20%)

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0

Решение:

Продлить полномочия ревизора СНТ «Незабудка» на (пять) лет согласно Устава Сливкиной Валентины Емельяновны.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Ревизор СНТ _____

М.Ю. Рыбинский

О.Ю. Рыбинская

В.Е. Сливкина

