

**Уведомление о проведении общего собрания членов СНТ «Незабудка».
05 мая 2024 года в 12-00, состоится очередное общее собрание членов СНТ
«Незабудка».**

Повестка собрания:

1. Утвердить финансовый отчет и отчет правления о деятельности СНТ «Незабудка» за 2023 год.
2. Внести в финансовый план СНТ «Незабудка» изменения. Включить в квитанции тариф «Обслуживание линии освещения СНТ». Утвердить тариф в размере 0,84 руб с 1м2 площади участка. Начислить в квитанцию май 2024 года. (расчет прилагается)
3. В связи с досрочным прекращением участия члена правления СНТ Медведева А.В., доизбрать в состав правления 1 человека из состава членов правления, изъявивших желание.

Желающим выдвинуть свою кандидатуру, для включения в бюллетень, необходимо направить уведомление председателю правления в срок до 04.05.2024 г.

4. Установить раздвижные автоматические ворота на улицы с 1 по 8. Сметная стоимость установки ворот составляет 1668744 руб (8800.00 с 1 участка, считаем только первую строчку участков). Утвердить целевой взнос на установку уличных раздвижных ворот для собственников участков по ул. Цветочной, Сиреневой, Дачной, Садовой, Солнечной, Рябиновой, Кедровой, Березовой (кроме участков, въезд к которым осуществляется со стороны СНТ «Союз») в размере 8800 руб с 1 участка (1 участок имеет один кадастровый номер). Взнос выставить в квитанции июнь 2024 г.
5. Определить платформу СНТНЕЗАБУДКА.РФ как официальную для проведения общих собраний членов СНТ «Незабудка».
6. За счет средств членского взноса произвести строительство въезда на ул. Лесную со стороны ЛЭП (СНТ Актинидия) с установкой раздвижных автоматических ворот, устройства освещения и установкой в/наблюдения.
7. Заключить договор на вывоз мусора между СНТ «Незабудка» и ПЭО с оплатой по нормативу. Начисление производить собственникам садовых участков, расположенных в границах СНТ (кроме тех участков, на которых расположены жилые дома) 1 раз в год, в квитанциях за январь текущего года. Собственники жилых домов обязаны заключить прямые договора с ПЭО. За 2024 год начисление произвести в квитанции за июнь 2024 года
8. Предоставить для оформления в собственность земельный участок, расположенный по адресу: ул. Весенняя 17А (лесная зона, смежный с Вишневой 17) члену СНТ Рахманову Алексею Сергеевичу. Начислить целевой взнос за оформление участка.